



Městský úřad Písek
odbor výstavby a územního plánování
Velké náměstí 114, Písek

Č.j.:výst/411438605/0/2011/Še - 6/ÚŘUS/Rozh
Vyřizuje: Libor Šedivý
E-mail: libor.sedivy@mupisek.cz
Telefon: 382 330 267

Písek, dne: 16.1.2012

Žadatel:

E.ON Distribuce, a.s., IČ - 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, prostřednictvím zástupce: ELPROJEKT Písek s.r.o., IČ - 28086686, Nábřeží 1.máje 1935, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Písek, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Třešně: VN, TS, NN na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 904/2 (ostatní plocha), 946/8 (orná půda), 979 (ostatní plocha) v kat. území Horní Záhoří u Písku, pozemkové parcely parcelní číslo 38/7 (trvalý travní porost), 1148/5 (orná půda), 1148/6 (orná půda), 1148/24 (orná půda), 1184/7 (orná půda), 1292/1 (ostatní plocha) a 1329/2 (ostatní plocha) v kat. území Chrastiny**, kterou podal E.ON Distribuce, a.s., IČ - 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Třešně: VN, TS, NN na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 904/2 (ostatní plocha), 946/8 (orná půda), 979 (ostatní plocha) v kat. území Horní Záhoří u Písku, pozemkové parcely parcelní číslo 38/7 (trvalý travní porost), 1148/5 (orná půda), 1148/6 (orná půda), 1148/24 (orná půda), 1184/7 (orná půda), 1292/1 (ostatní plocha) a 1329/2 (ostatní plocha) v kat. území Chrastiny.**

Stavba bude obsahovat:

úpravu venkovního vedení VN, kabelové vedení VN, trafostanici, kabelové vedení NN, demontáž VN

Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1292/1, 1148/6, 1184/7, 1329/2, 38/7, 1148/5 v kat. území Chrastiny a 979, 946/8 a 904/2 v kat. území Horní Záhoří u Písku, tak, jak je zakresleno v situačních výkresech č. 1 a 2 z 10/2011 v měřítku 1:500, které jsou součástí ověřené projektové dokumentace, jejímž zpracovatelem je ELPROJEKT PÍSEK s.r.o., Nábřeží 1. máje 1935, 397 01 Písek.
2. Do stávajícího vedení AlFe 3x95mm² bude v kraji pozemku parc. č. 904/2 v kat. území Horní Záhoří u Písku u komunikace vřazen nový betonový stožár J 10,5m/6kN.. Na betonový stožár bude namontován svislý úsekový odpojovač s omezovači přepětí a v koncovkách připojeno kabelové vedení pro novou trafostanici.
3. Stávající betonový stožár b.č. C07 bude vyměněn za stožár JB 12m/12kN.
4. Z vertikálního úsekového odpojovače na novém betonovém stožáru C01 bude provedena nová kabelová přípojka kabelem 3xNA2XS(F)2Y 1x150mm² o délce 190m ukončená v odpojovači nové trafostanice.
5. Trasa kabelového vedení VN povede z betonového stožáru v krajích pozemků parc. č. 904 a 946/8. Na konci pozemku parc. č. 946/8 bude kabelová trasa přecházet na mez u komunikace parc. č. 979 (v místě budoucího obchvatu komunikace I/29) a dále bude pokračovat k nové trafostanici.
6. Kabelové vedení bude uloženo v pískovém loži ve výkopu o šířce 50cm, hloubce 120cm, zakryto betonovými deskami a označeno folií z PVC.
7. V trase budoucího obchvatu bude vedení uloženo v ochranné trubce PE160.
8. Kabel bude svazkovan po 1,5m a označen po 4,5m štítkem.
9. Při křížení vjezdů a podzemních vedení nebo v souběhu bude kabelové vedení uloženo do žlabu KZ2 nebo trubek Pe dle příslušných norem.
10. Při křížení sdělovacího kabelu uzemňovací páskou u betonového stožáru C01 bude páska uložena do betonových žlabů KZ2 s přesahem 1m na každou stranu.
11. Nová trafostanice „Třešně RD“ bude osazena v rohu pozemku parc. č. 1148/6 v kat. území Chrastiny vedle komunikace.
12. Tato trafostanice bude Betonbau 1x400kVA typu UK 1700/23 MF (R) s venkovní obsluhou s rovnou střechou s transformátorem hermeticky uzavřeným 100kVA.
13. Terén u trafostanice bude upraven a osazen betonovými deskami po obvodu trafostanice.
14. Kabelové vedení VN a NN z trafostanice bude sfázováno s trafostanicí „Obec“.
15. Z nové trafostanice Betonbau UK 1700 budou provedeny 2 kabelové vývody, a to do obce a pro připojení nových rodinných domů.
16. První kabelový vývod o celkové délce 285m bude veden z rozvaděče trafostanice se zasmyčkováním v kabelovém pilíři PSS 200/KK b.č. N01 umístěném na rozhraní pozemků parc. č. 1148/6 a 1184/7 s ukončením v novém kabelovém pilíři PSR 622/NK umístěném v kraji pozemku parc. č. 38/7 vedle stávajícího betonového stožáru u křižovatky pod čp. 30.
17. Druhý kabelový vývod o celkové délce 280m bude veden rovněž z rozvaděče trafostanice ve stejné trase jako první vývod s ukončením v kabelovém pilíři PSR 622/NK.
18. Z nového kabelového pilíře PSR 622/NK budou provedeny dva kabelové vývody o délkách 2x15m.
19. Dále bude provedeno připojení kabelovým vedením o celkové délce 145m nového kabelového pilíře PSS100/PV umístěného v pravém kraji pozemku parc. č. 1148/5.
20. Trasa obou kabelových vedení povede podél státní komunikace a dále v jejím souběhu podél pozemků parc. č. 1148/6, 1184/7, 1184/1, 1185/1 st. 72/4, 1329/3 a 1329/2 až k pozemku parc.č. 38/7 s přechodem místní komunikace.
21. Druhá trasa kabelového vedení pro pozemek parc.č. 1148/5 povede s přechodem místní komunikace a dále v pravé straně místní komunikace parc. č. 1329/2 a 1148/24.
22. Kabelové vedení bude uloženo v pískovém loži ve výkopu o šířce 35-50cm, hloubce 80/120cm a označeno výstražnou folií z PVC. Při uložení v komunikaci, při jejím souběhu nebo křížení bude kabelové vedení uloženo v rourách Pe110mm nebo žlabech TK1.
23. Před zahájením vlastních stavebních prací bude trasa nového kabelového vedení zřetelně vyznačena v terénu. S trasou budou seznámeni všichni vlastníci (uživatelé) dotčených pozemků a zároveň s nimi bude projednán termín prvního vstupu na pozemky a ukončení vlastních stavebních prací, včetně uvedení dotčených pozemků do původního stavu.
24. Pokud se v průběhu realizace projektu ukáže, že stavba a s tím spojené uvedení dotčené zemědělské půdy do původního stavu si vyžádají dobu delší jednoho roku, je investor povinen včas požádat příslušný orgán ochrany ZPF dle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o udělení souhlasu k dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

25. Územní plány Obce Záhoří a Obce Dolní Novosedly navrhuji v souladu s územním plánem velkého územního celku Orlická nádrž a zásadami územního rozvoje (ZÚR) Jihočeského kraje přeložku silnice I. třídy I/29 Písek - Tábor. Tato přeložka úrovnově kříží silnici II/138 severně od sídla Třešně, tudíž i trasu nového kabelového vedení VN. ZÚR pro tuto přeložku vymezují koridor o šíři 200m.
26. Vzhledem k tomu, že uvažovanou trasou vedení budou při provádění prací samotných dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, musí zhotovitel prací požádat v dostatečném předstihu Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství o příslušná povolení dle uvedeného zákona č. 13/97 Sb.
27. V případě, že do budoucna bude realizována přeložka silnice I/29 a touto stavbou bude dotčena trasa zemního kabelového vedení, bude toto vedení přeloženo na náklady vlastníka.
28. Místo překopů komunikací bude podchod pod komunikacemi realizován protlakem nebo podvrtem, pokud to v daném místě lze realizovat a pokud to technologie stavby dovolí.
29. Překopání stavby bude povoleno výjimečně, pokud stavbu nelze provést protlakem, či podvrtem pod komunikací, nebo využít již stávajících chrániček v komunikaci.
30. Žádná zařízení spojená se stavbou nesmí být umístována do rozhledových parametrů křižovatek a sjezdů, aby nebránila rozhledům. V rozhledech mohou být překážky jen do výše, kterou stanoví příslušné ČSN. V rozhledech křižovatek, ani sjezdu, nesmí být také kabelové pilíře.
31. Tato zařízení musí být také v bezpečné vzdálenosti od komunikací, min. 0,5m, aby nedocházelo k jeho poškozování provozem na komunikaci.
32. Stavba musí být vytyčena dle vytyčovací výkresů v souladu s územním rozhodnutím, o provedeném vytyčení vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen dle zákona č. 200/1994 Sb.
33. Při výstavbě bude zabezpečen vstup na sousední pozemky a do objektů.
34. Stavbou bude maximálně šetřena dotčená vzrostlá zeleň a její kořenový systém.
35. Nastane - li nutnost k pokácení vzrostlé zeleně, bude požádáno o povolení u příslušného obecního úřadu.
36. Před zahájením stavebních prací investor vyžádá u správce inženýrských sítí vytyčení všech podzemních vedení v prostoru staveniště a dodrží podmínky stanovené k jejich ochraně.
37. Při případném souběhu a křížení inženýrských sítí s přípojkami a veškerým vedením bude dodržena prostorová norma (ČSN 736005 v platném znění) a budou respektována ochranná pásma sítí. Před záhozem těchto křížení a souběhů bude přizván ke kontrole správce křížených inženýrských sítí a bude o tom učiněn zápis do st. deníku.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

E.ON Distribuce, a.s., IČ - 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Odůvodnění

Městský úřad Písek obdržel dne 30.11.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Písek opatřením ze dne 6.12.2011 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání na den: 10.1.2012 (úterý) konané v místě: MěÚ Písek, odbor výstavby a územního plánování, kancelář č. 228. Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Písek k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Písek v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Písek v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

MěÚ Písek, odbor výstavby a územního plánování, připomínky a požadavky shromážděné v průběhu řízení zkoordinoval a zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Žadatel mimo jiné předložil tato vyjádření a rozhodnutí:

- informaci o parcelách KN ze dne 9.8.2011
- sdělení MěÚ Písek, odboru výstavby a územního plánování, státní památkové péče ze dne 1.9.2011 č.j. MUPI/2011/26479/4
- závazné stanovisko MěÚ Písek, odboru výstavby a územního plánování, státní památkové péče ze dne 29.11.2011 č.j. MUPI/2011/35771/3
- souhrnné stanovisko MěÚ Písek, odboru životního prostředí ze dne 14.9.2011 č.j. MUPI/2011/26478 - Vá
- závazné stanovisko - udělení souhlasu s trasou vedení MěÚ Písek, odboru životního prostředí ze dne 11.10.2011 č.j. MUPI/2011/32055/Št.
- vyjádření z hlediska územního plánování MěÚ Písek, odboru výstavby a územního plánování ze dne 30.8.2011 č.j. MUPI/2011/26480
- vyjádření Krajského úřadu - Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 6.9.2011 č.j. KUJCK/34212/2011/ODSH/2
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa České Budějovice ze dne 21.9.2011 č.j. 5815/11/32200/29/DS
- vyjádření Policie ČR, KŘ policie jihočeského kraje, DI Písek ze dne 8.9.2011 č.j. KRPC-58132-1/ČJ-2011-020506
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje ze dne 15.9.2011 č.j. KHSJC21086/2011/HOK.PI
- vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 19.8.2011 č.j. M18391 - Z051126617
- vyjádření o existenci plynárenského zařízení E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plyn ze dne 30.8.2011 č.j. 6375/11
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací Telefónica Czech Republic, a.s. ze dne 18.8.2011 č.j. 126667/11
- vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 25.8.2011 č.j. O11020002411
- vyjádření ČEPRO, a.s. ze dne 16.9.2011 č.j. 1020/OP/11
- vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závod Písek ze dne 16.11.2011 č.j. SUSPI-744/2011

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Milan Bláha, František Čáp, Zdeňka Čápková, Božena Černá, E.ON Česká republika, s. r. o., E.ON Distribuce, a.s., Ing. Martin Formánek, Ing. Josef Hrubec, Božena Keřlíková, Ing. Jan Kofroň, Tereza Kofroňová, Miloslav Kořínek, Zuzana Kořínková, Daniela Košťálová, Ing. František Kunt, MUDr. Josef Kunt, Zdenka Machovcová, Ing. Ivan Machovec, Ludmila Matoušová, Obec Dolní Novosedly, Obec Záhoří, Marie Řehořová, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Výrobní a obchodní družstvo Dolní Záhoří.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor reg. rozvoje, ÚP, stavebního řádu a investic, České Budějovice.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Jambura
vedoucí odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, prostřednictvím zástupce:
ELPROJEKT Písek s.r.o., Nábřeží 1.máje 1935, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek
Obec Dolní Novosedly, Dolní Novosedly 55, 397 01 Písek
Obec Záhoří, Horní Záhoří 8, 398 18 Záhoří u Písku

Doručení veřejnou vyhláškou:

Milan Bláha, Flekačky 1909, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek
František Čáp, Horní Záhoří 52, 398 18 Záhoří u Písku
Zdeňka Čápková, Horní Záhoří 52, 398 18 Záhoří u Písku
Božena Černá, Třešně 19, Záhoří, 397 01 Písek
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice
Ing. Martin Formánek, Horní Záhoří 53, 398 18 Záhoří u Písku
Ing. Josef Hrubec, Kpt. Jaroše 1021, 399 01 Milevsko
Božena Keřlíková, Třešně 19, Záhoří, 397 01 Písek
Ing. Jan Kofroň, Skrýchov u Opařan 32, 391 61 Opařany
Tereza Kofroňová, Horní Záhoří 68, 398 18 Záhoří u Písku
Miloslav Kořínek, Třešně 34, 397 01 Písek
Zuzana Kořínková, Třešně 34, 397 01 Písek
Daniela Košťálová, Lipnická 1560, Praha - Kyje, 198 00 Praha
Ing. František Kunt, Bezdrevská 1021/8, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
MUDr. Josef Kunt, Otavská 1068/14, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek
Zdenka Machovcová, Čížová 123, 398 31 Čížová
Ing. Ivan Machovec, Čížová 123, 398 31 Čížová
Ludmila Matoušová, K Hájojně 269, Srubec, 370 06 České Budějovice 6
Marie Řehořová, Horní Záhoří 64, 398 18 Záhoří u Písku
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3,
370 10 České Budějovice
Telefónica O2 Czech Republic,a.s., Praha , P.O. Box 56, 130 76 Praha 3
Výrobní a obchodní družstvo Dolní Záhoří, Dolní Záhoří 5, 398 18 Záhoří u Písku

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Písek, odbor vnitřních věcí, Budovcova 207, 397 19 Písek
Obecní úřad Dolní Novosedly, Dolní Novosedly 55, 397 01 Písek
Obecní úřad Záhoří, Horní Záhoří 8, 398 18 Záhoří u Písku

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Písek, Karla Čapka 2459, Budějovické
Předměstí, 397 01 Písek
Městský úřad Písek, odbor dopravy, Budovcova 207, 397 19 Písek
Městský úřad Písek, odbor výstavby a územního plánování - státní památková péče, Velké náměstí 114,
397 19 Písek
Městský úřad Písek, odbor životního prostředí, Budovcova 207, 397 19 Písek
Obecní úřad Dolní Novosedly, Dolní Novosedly 55, 397 01 Písek
Obecní úřad Záhoří, Horní Záhoří 8, 398 18 Záhoří u Písku

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů,
položky 18 písm. a) sazebníku 1000,- Kč byl zaplacen hotově dne 30.11.2011, číslo dokladu 1566.